



UNIONE MONTANA *del* GRAPPA

Borso del Grappa – Pieve del Grappa - Passagno - Cavaso del Tomba - Castelcuoco - Monfumo
(Codice Fiscale & Partiva IVA: 83003910268)

Sede Legale: *Villa San Marco - Via Molinetto, c.n. 15 - 31017 – Pieve del Grappa (TV)*
Sede Operativa - Uffici: *Municipio di Pieve del Grappa (TV) - Via IV Novembre, c.n. 31*

Recapiti: *tel. 0423/53036 – fax: 0423/939721 - <http://www.cmgrappa.gov.it/bb/index.php> -*
E-mail – *p.e.o.: ragioneria@cmgrappa.gov.it - p.e.c.: unionemontanadelgrappa.tv@pecveneto.it*

Prot. nr. 194 del 19.02.2019

Modulo "T"

AVVISO di ASTA PUBBLICA per l'ALIENAZIONE IMMOBILI di PROPRIETÀ dell'UNIONE MONTANA *del* GRAPPA

SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTE:

1° APRILE 2019 – ORE 12,00

ALIENAZIONE *dell'*IMMOBILE *ex cava* "COE - VAL ORGANA" "LOTTO UNICO"

il RESPONSABILE *del* SERVIZIO U.M.G.

VISTI & VISTE:

- la *D.C.U. nr. 05 del 19.02.2018*, di approvazione del *Piano delle alienazioni e valorizzazione immobiliari 2018-2020*;
- la *D.G.U. nr. 36 del 17.10.2018*, è stato adottato l'atto d'indirizzo, circa l'alienazione *dell'ex cava "COE - VAL ORGANA"*;
- la *D.C.U. nr. 25 del 19.12.2018*, di approvazione dello schema di bando e relativi allegati predisposti dal responsabile del servizio;
- la *perizia di stima asseverata giurata*, depositata in data *10.01.2019 con prot. n. 30*;
- la *D.G.U. nr. 05 del 16.01.2019*, con cui è stata ratificata la *Convenzione tra Valcavasia Sviluppo s.r.l. & Unione Montana del Grappa*, e registrata in atti *UMG_Prot. n. 113 del 30.01.2019*;
- il *parere nr. 53524/prot. del 07.02.2019*, da parte della *Direzione Difesa del Suolo dell'Area Tutela e sviluppo del territorio – Regione Veneto*;
- la *Determinazione a contrarre nr. 13 del 19.02.2019*, ex *artt. 9 e 10/comma 3, del Regolamento U.M.G.* approvato con *D.C.U. nr. 07 del 19.02.2018*;
- la disciplina sugli enti locali: il *D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.*; il *D. Lgs. 30.03.2001 n. 165 e s.m.i.*;
- la disciplina in materia di alienazioni: il *"Regolamento in materia di Alienazione & Gestione dei beni mobili & immobili di proprietà U.M.G."* (in vigore il *06.03.2018*), approvato con *D.C.U. nr. 07 del 19.02.2018*, per semplicità indicato nel prosieguo *"Regolamento U.M.G."*; la *Legge 15 maggio 1997 n. 127 e s.m.i.*, con particolare riferimento alle procedure di alienazione dei beni *mobili* e dei beni *immobili* patrimoniali disponibili, ex *art. 12, comma 2*; la *Legge 24.12.1908, n. 783 e s.m.i.* e *Regolamento* approvato con *R.D. 17.06.1909, n. 454*; la parte seconda *Titolo I, Capo IV, del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 - G.U. n. 45 del 24 febbraio 2004, s.o. n. 28)* e s.m.i., circa le alienazioni di beni immobili di interesse storico e artistico;
- il *Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e s.m.i.*;

in esecuzione dei suddetti atti, esecutivi ai sensi di legge,

RENDE NOTO

che, il giorno *due (02)*, del mese di *aprile (04)*, dell'anno *duemila e diciannove (2019)*, con inizio dalle ore *nove di mattina (09:00 a.m.)*, presso la *Sede Operativa dell'Ente* avrà luogo l'asta pubblica per la vendita, a lotto unico, dei seguenti beni immobili di proprietà *dell'Unione Montana del Grappa*, così sinteticamente descritti:

| Lotto | Descrizione Immobile | Estremi & Consistenza Catastali | Valore Proposto a Base d'Asta | Importo Deposito Cauzionale (10%) |
|-------|--|---|-------------------------------|-----------------------------------|
| Unico | Ex cava "COE - VAL ORGANA" (cava di argilla estinta) | Comune censuario di <i>Cavaso del Tomba</i> – Catasto Terreni – Fog. 15° - mm.n. 473, 58, 59, 60 e 61 – Superficie 31.071 mq. - Comune censuario di <i>Possagno</i> – Catasto Terreni – Fog. 11° - mm.n. 160, 1131 e 1133 – Superficie 17.391 mq. – <i>Totale Superficie 48.462 mq.</i> | € 215.000,00 | € 21.500,00 |

Precisamente, il sito in oggetto è un ex cava di argilla scavata sul versante nord della dorsale denominata "Dalle Rive", che separa il comune di *Castelcuoco*, da quelli di *Cavaso del Tomba* e di *Possagno*. L'ex cava "Coe-Vallorgana" è situata in *Valcavasia*, nella zona pedemontana a sud della catena del monte *Grappa*, monte *Pallon*, monte *Tomba*, *Monfenera*. Sul fondo valle scorrono il torrente *Curogna* ed il suo affluente *Ponticello*: quest'ultimo dista dalla cava circa 120 ml. Essa è attraversata dal confine tra i comuni di *Cavaso del Tomba* e di *Possagno*. La superficie è per circa 1/3 in comune di *Possagno* e per 2/3 in quel di *Cavaso del Tomba*.

Il terreno da alienare si trova attualmente in zona "agricola", ovvero la sua destinazione urbanistica, definita dai piani di assetto territoriali o – meglio – dai P.R.G. dei comuni di *Cavaso del Tomba* e di *Possagno*, è in Z.T.O. di tipo "E", confinante a nord con una zona produttiva, come si evince dai CC.D.U. in allegato.

I CC.D.U. e le schede tecniche relative agli immobili indicati nella tabella sopra riportata sono puntualmente descritti ed individuati catastalmente nelle relative schede tecniche allegate al presente bando, oltreché disponibili sul sito web istituzionale dell'Unione Montana del Grappa "<http://www.cmgrappa.gov.it/bb/index.php>", nella sezione "bandi e avvisi vari".

PARTE "I" CONDIZIONI & MODALITÀ di VENDITA

1. ENTE ALIENANTE

| | |
|-------------------------------|--|
| Denominazione | UNIONE MONTANA del GRAPPA (TV) |
| Indirizzo | <u>Sede Legale</u> : Villa San Marco - Via Molinetto, c.n. 15 - 31017 – Pieve del Grappa (TV) <u>Sede Operativa - Uffici</u> : Municipio di Pieve del Grappa (TV) - Via IV Novembre, c.n. 31 |
| Recapiti | tel. 0423/53036 – fax 0423/939721 – cell. 328/2472428 |
| Posta elettronica | p.e.o.: ragioneria@cmgrappa.gov.it p.e.c.: unionemontanadelgrappa.tv@pecveneto.it |
| Responsabile del Procedimento | Bernardo Dissegna |

2. STATO dei BENI

Ciascun immobile oggetto di alienazione di cui al presente avviso, è venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto e con la destinazione in cui si trova al momento dell'asta, con i relativi pesi ed oneri e con le relative accessioni e pertinenze, diritti, servitù attive e passive anche se non dichiarate, tanto apparenti quanto non apparenti, vincoli imposti dalle vigenti leggi.

Ciascun immobile sarà altresì alienato libero da pesi, ipoteche e pignoramenti, con garanzia per evizione e molestie, senza obbligo da parte dell'Unione Montana del Grappa di ulteriori opere di ultimazione, manutenzione, sgombero di materiali di qualsiasi genere, quali materiali o masserizie o altro per qualsiasi ragione eventualmente presenti in loco.

3. SCELTA del CONTRAENTE

Ai sensi dell'art. 73, comma 1, lett. c), del R.D. 23/5/1924, n. 827, e degli artt. 6, comma 1/lett. a) e 10 del Regolamento, la vendita avviene con procedura di pubblico incanto (asta pubblica), con il metodo delle offerte segrete, in aumento rispetto al prezzo a base d'asta sopra indicato (o almeno pari al prezzo stesso); non sono ammesse offerte al ribasso.

4. SOGGETTI AMMESSI all'ASTA – OFFERTE per PROCURA – OFFERTE per PERSONA da NOMINARE – OFFERTE CUMULATIVE

Possono presentare offerta per la presente asta gli operatori economici (persone fisiche o giuridiche, gli enti pubblici, i raggruppamenti di tali persone o enti, comprese qualsiasi associazione temporanea di imprese, gli enti senza personalità giuridica, ivi compresi i GEIE (gruppi europei di interesse economico), purché in possesso dei requisiti di cui

all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e che non si trovino in una delle seguenti situazioni:

- a) siano in stato di fallimento o siano incorsi negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;
- b) si trovino in stato di interdizione giudiziale, legale (fra cui l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione) o di inabilitazione;
- c) sussistano per essi cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.

Sono ammesse offerte per procura ed anche per persona da nominare, ai sensi dell'art. 1401 e seguenti del Codice Civile. Le procure devono essere speciali, conferite per atto notarile (atto pubblico o scrittura privata con firma autenticata da notaio) e, salvo che siano iscritte nel registro delle Imprese, devono essere trasmesse al Comune in originale o copia autentica, con le modalità di seguito specificate:

- l'offerente per persona da nominare deve avere i requisiti necessari per essere ammesso all'incanto e presentare a suo nome i documenti di seguito indicati, dichiarando, nella domanda di cui al successivo *Paragrafo 6*), che l'offerta è presentata per persona da nominare.
- ove l'offerente per persona da nominare risulti aggiudicatario, il medesimo offerente deve dichiarare la persona per la quale ha agito, producendo altresì dichiarazione di accettazione della stessa, ed attestare che è garante e solidale della medesima; tali dichiarazioni devono essere fatte, mediante atto pubblico o scrittura privata con firma autenticata da notaio, al più tardi entro *15 (quindici) giorni, naturali e consecutivi* dalla data di svolgimento dell'asta e fatte pervenire all'Unione Montana del Grappa entro gli ulteriori successivi *3 (tre) giorni, naturali e consecutivi*;
- qualora l'offerente non produca le sopracitate dichiarazioni nei termini e nei modi descritti o dichiari persona incapace di obbligarsi o di contrarre o non legittimamente autorizzata, l'offerente sarà considerato a tutti gli effetti come vero ed unico aggiudicatario.

Non sono ammesse offerte aggiuntive; non è consentita la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto in relazione al medesimo lotto.

Sono ammesse offerte cumulative in relazione al medesimo lotto, cioè presentate da parte di due o più concorrenti o a nome di più persone; in tal caso l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari.

Ai sensi dell'art. 1471 del Codice Civile, è vietata la partecipazione all'asta pubblica, sia direttamente che per interposta persona, da parte degli Amministratori del Comune proprietario.

5. STIMA degli IMMOBILI e INFORMAZIONI RELATIVE agli STESSI – PREZZO a BASE d'ASTA

Il valore degli immobili, costituenti il "lotto unico" da alienare, è pari ad € 215.000,00 (euro duecento e quindicimila/00), determinato al solo scopo della formazione del prezzo a base d'asta, sollevando l'Amministrazione alienante dal fornire garanzia su ogni possibilità di utilizzo e sul futuro valore dell'immobile ceduto, mediante perizia tecnico-estimativa giurata, ex art. 8, comma 1/lett. B), del Regolamento U.M.G., come in allegato.

La relazione di stima (agli atti con prot. n. 30 del 10.01.2019), nonché i Certificati di destinazione Urbanistica degli immobili oggetto di vendita sono disponibili sul sito internet dell'ente.

La provenienza degli immobili, di cui l'Unione Montana del Grappa ha la piena proprietà, deriva da Atto di compravendita in data 12.12.1988, Rep. N. 11.835 a rogito del Notaio Francesco Imparato di Asolo. A far data dal 21.08.2015, data di pubblicazione nel B.U.R. del Veneto n. 81 del D.P.G.R. n. 126 del 11.8.2015 si decreta l'estinzione della Comunità Montana del Grappa, firmataria dell'atto di compravendita di cui sopra e della conseguente costituzione dell'Unione Montana del Grappa, ai sensi della L.R. Veneto nr. 40/2012 e s.m.i. (giusto D.P.G.R. nr. 126 dell'11.08.2015), avente sede legale presso Villa San Marco, Via Molinetto al c.n. 15, in Pieve del Grappa (TV).

Per concordare eventuale sopralluogo presso gli immobili, previo appuntamento, deve essere contattato il geom. Bernardo Dissegna - dipendente dell'Unione Montana del Grappa, inviando una comunicazione alla casella di posta elettronica certificata (vedi recapiti al Paragrafo 1. precedente), cui è possibile rivolgersi nei seguenti giorni:

- dal lunedì al venerdì - dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

6. DOCUMENTAZIONE da PRESENTARE per la PARTECIPAZIONE all'ASTA - TERMINI

Gli interessati a partecipare all'asta oggetto del presente bando dovranno far pervenire presso la Sede Operativa dell'Unione Montana del Grappa (in caso di consegna a mano all'ufficio tecnico), sita al 2° piano del Municipio di Pieve del Grappa (TV), Via IV Novembre, c.n. 31, **improrogabilmente entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 01.04.2019**, a pena di esclusione, per il lotto unico, un plico chiuso e sigillato (intendendosi a tal fine l'apposizione di un timbro o firma sui lembi di chiusura del plico medesimo, tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto); sull'esterno del plico dovrà apporsi l'esatta denominazione del destinatario e del mittente, nonché la seguente dicitura: **"NON APRIRE. Contiene documenti per asta pubblica del giorno 02.04.2019 per vendita immobili di proprietà all'Unione Montana del Grappa – LOTTO n. Unico"**.

Ai sensi del *comma 3, dell'art. 6, e comma 2, dell'art. 15, del Regolamento U.M.G.*, il termine per la presentazione delle offerte non può essere quindi inferiore ai *30 (trenta) giorni, naturali e continuativi*, dalla data di pubblicazione del presente avviso d'asta.

Pertanto, il soggetto che desidera concorrere per l'acquisto del lotto, dovrà far pervenire, entro il termine sopra indicato, il plico contenente la documentazione più avanti specificata.

Il plico potrà essere consegnato con qualsiasi forma prescelta dall'offerente. A prescindere dalle modalità di inoltro, si precisa che il termine di cui sopra è da considerarsi perentorio (cioè a pena di non ammissione all'asta), non assumendosi *l'Unione Montana del Grappa* alcuna responsabilità ove il plico stesso, anche se per cause di forza maggiore, giunga *all'Ufficio Tecnico* oltre il detto termine.

Si specifica che, al riguardo, faranno fede unicamente la data di protocollazione apposta sul plico da parte *dell'Ufficio Tecnico* all'atto del ricevimento (*qualora il plico sia recapitato l'ultimo giorno utile per la presentazione sarà riportato l'orario di arrivo*).

Non saranno quindi, in alcun caso, presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente e anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A.R. o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi saranno considerati come non consegnati. Gli stessi saranno conservati per un periodo massimo di tre mesi, durante i quali potranno essere riconsegnati al concorrente su sua richiesta scritta.

All'interno del plico dovranno essere inserite le seguenti buste, a loro volta sigillate e controfirmate, riportanti all'esterno, rispettivamente, la seguente dicitura:

- busta **“A – DOCUMENTAZIONE”**
- busta **“B – OFFERTA ECONOMICA”**

Busta **“A – DOCUMENTAZIONE”**

La busta **“A – DOCUMENTAZIONE”** dovrà contenere, redatti in lingua italiana, i seguenti documenti:

- a) **Domanda di partecipazione all'asta**, redatta su carta semplice secondo il modello di cui allegato *Modulo “II” (A oppure B)*, datata e sottoscritta con firma autografa non autenticata dall'offerente o dal legale rappresentante (*se trattasi di società*) o da altra persona avente i poteri di impegnare l'offerente. Tale domanda dovrà indicare, per le persone fisiche, nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale dell'offerente, specifica del regime patrimoniale (*se coniugato*), mentre, per le Società ed Enti di qualsiasi tipo, denominazione o ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita IVA della Società/Ente, generalità, codice fiscale, residenza e qualità del soggetto che sottoscrive la domanda per conto della Società/Ente.

Nel caso in cui la domanda di partecipazione all'asta sia sottoscritta da un procuratore vanno indicate anche le generalità e il codice fiscale di tale procuratore.

La domanda dovrà altresì indicare un domicilio, se diverso dalla residenza/sede legale, cui saranno trasmesse le comunicazioni relative all'asta.

Indipendentemente dal soggetto offerente, la domanda dovrà in ogni caso contenere, a pena di non ammissibilità della domanda stessa e, quindi, di esclusione dalla gara, tutte le dichiarazioni riportate nel *Modulo “II/A”* (persone fisiche) o nel *Modulo “II/B”* (per le imprese individuali, società, cooperativa, consorzi o altri enti).

È consentito l'utilizzo di altro stampato purché, in ogni caso, la domanda contenga, a pena di esclusione dall'asta, tutti i dati e le dichiarazioni riportate nei suddetti *Modulo “II/A”* e *Modulo “II/B”*.

DICHIARAZIONI da RIPORTARE nei MODULI *“II/A”* e *“II/B”*.

- **dichiarazione** “di presentare l'offerta per persona da nominare, ai sensi *dell'art. 1401 del c.c.*, con riserva di nominare successivamente, ai sensi del medesimo art. e nei termini prescritti dall'avviso d'asta, la persona per la quale ha agito” (*questa dichiarazione è da rendere solo nel caso in cui l'offerta sia presentata per persona da nominare*);
- **dichiarazione** “di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente le prescrizioni riportate nel presente Avviso d'asta”;
- **dichiarazione** “di aver preso conoscenza dei documenti disponibili presso *l'Unione Montana del Grappa* in relazione al lotto oggetto di vendita ed in particolare dei dati ed elementi risultanti dalla relazione tecnica riferita al lotto medesimo e di accettarli incondizionatamente”;
- **dichiarazione** “di aver preso conoscenza e di accettare integralmente la situazione di fatto e di diritto del lotto posto in vendita, come “visto e piaciuto” anche in riferimento alla situazione degli impianti”;

- **dichiarazione** “di aver preso conoscenza e di accettare che l’offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di novanta giorni successivi a quello dello svolgimento dell’asta;
- **dichiarazione** “di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l’aggiudicazione del lotto non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto di compravendita e comunque solo ad avvenuto ed integrale pagamento del prezzo di acquisto con le modalità precisate nell’avviso di vendita.”;
- **dichiarazione** “di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa (*ivi incluse imposte, tasse e spese notarili*) relativi alla vendita del lotto saranno totalmente a carico dell’acquirente”;
- **dichiarazione** “di aver preso conoscenza e di accettare che, al momento della stipula del contratto di vendita, l’acquirente dovrà corrispondere *all’Unione Montana del Grappa*, in aggiunta al prezzo di vendita, la somma stabilita nell’avviso di vendita, quale quantificazione forfettaria per la copertura delle spese d’asta e di istruttoria sostenute dall’Amministrazione”
- **dichiarazione** “di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione del lotto oggetto della vendita, la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell’aggiudicatario e il mancato pagamento del prezzo di acquisto, comporteranno la decadenza dal diritto all’acquisto e la conseguente perdita del diritto alla ripetizione del deposito cauzionale infruttifero”;
- (*per le persone fisiche*) **dichiarazione** “di non trovarsi in stato di fallimento e di non essere incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali”;
- (*per le persone fisiche*) **dichiarazione** “di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale, legale o di inabilitazione e di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni”;
- (*per le persone fisiche*) **dichiarazione** “che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste *dall’art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011* e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell’esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati *nell’art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.*”;
- (*per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo*) **dichiarazione** “che l’impresa/Società/Ente che rappresento non si trova in stato di fallimento e non è incorsa negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali”;
- (*per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo*) **dichiarazione** “che l’impresa/Società/Ente che rappresento non si trova in nessuna condizione che comporta il divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni”;
- (*per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo*) **dichiarazione** “che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste *dall’art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011* e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell’esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati *nell’art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011* e s.m.i. per l’impresa/Società/Ente che rappresento”.

- b) fotocopia integrale di valido **documento di identità del sottoscrittore** della domanda di cui al precedente *punto a)*;
- c) (solo se occorre e salvo che sia iscritta nel registro delle imprese e risulti dal certificato di cui al successivo *punto d)* **procura speciale** in originale o copia autenticata;
- d) (*solo per gli offerenti diversi dalle persone fisiche*): **certificato di iscrizione al Registro delle Imprese**, in carta semplice (*di data non anteriore a sei mesi da quella prevista per l’esperimento dell’asta*) nel caso di Impresa/Società soggetta ad iscrizione, ovvero, in caso di Ente non iscritto nel medesimo Registro, copia, non autenticata, dell’atto da cui risulti il conferimento dei poteri di rappresentanza al soggetto sottoscrittore dell’offerta.

Ai sensi del *D.P.R. 28.12.2000, n. 445*, i documenti di cui al presente *punto d)*, salvo la procura, possono essere sostituiti da autocertificazione/dichiarazione sostitutiva, nella quale siano indicati tutti i dati presenti negli stessi documenti.

- e) **Deposito cauzionale**, pari al *10%* dell’importo a base d’asta (*art. 10, comma 5 del Regolamento U.M.G.*), come indicato nella tabella riportata nel presente avviso d’asta e nelle schede tecniche di ogni singolo lotto, costituito mediante **bonifico** effettuato presso la tesoreria *dell’Unione Montana del Grappa*:

Codice IBAN

IT 68 R 03599 01800 000000137609

Non verranno ritenuti idonei, a pena di esclusione dall’asta, depositi cauzionali effettuati in altra forma e cioè tramite contanti, assegni bancari di c/c, ovvero, tramite polizze fideiussorie assicurative o bancarie.

Si precisa che, il deposito cauzionale è infruttifero e che quindi non sono dovuti interessi da parte dell’*Unione Montana del Grappa*.

A norma dell'*art. 10, comma 5 del Regolamento U.M.G.*, i depositi cauzionali degli offerenti che non risulteranno aggiudicatari saranno restituiti senza alcun interesse, successivamente alla adozione della determina di aggiudicazione della gara.

- f) **informativa** ex *art. 13 D. Lgs n. 196/2003* in materia di protezione dei dati personali, debitamente datata e sottoscritta (vedi *Modulo "TV"*).

Busta "B – OFFERTA ECONOMICA"

La busta "**B - OFFERTA ECONOMICA – LOTTO UNICO**", chiusa e sigillata da inserire all'interno del plico, dovrà contenere l'offerta economica, redatta in carta legale (*marca da bollo da € 16,00*) - secondo il modello di cui all'allegato *Modulo "III"* - datata e sottoscritta con firma autografa leggibile e per esteso dall'offerente, o da altra persona avente i poteri di impegnare l'offerente.

Detta offerta dovrà indicare:

- il **lotto** cui si riferisce;
- *in caso di persona fisica*, il **nominativo** e i **dati anagrafici**, la **residenza** e il **codice fiscale** della persona che sottoscrive l'offerta stessa;
- *in caso di coniugi in regime di comunione legale dei beni*, l'offerta dovrà essere sottoscritta da entrambi;
- il **nominativo**, il **luogo** e la **data di nascita**, la **residenza** e il **codice fiscale**, nonché la **qualità** del soggetto che sottoscrive l'offerta per conto della Società/Ente o per conto di altra persona fisica (*in caso di procura*);
- **prezzo offerto** – *comprensivo della base d'asta e dell'aumento* – espresso in Euro, in cifre ed in lettere, al netto di ogni imposta o tassa.

In luogo dell'utilizzo dello schema di offerta economica ex allegato *Modulo "III"*, è consentito l'utilizzo di altro stampato purché, in ogni caso, l'offerta contenga, a pena di esclusione dalla gara, tutti i dati e le dichiarazioni come sopra indicate.

Sono ammesse solo offerte in aumento (o almeno pari) rispetto al prezzo a base d'asta, con esclusione di offerte in ribasso.

Non saranno ritenute valide offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Le stesse non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

In caso di discordanza tra il prezzo dell'offerta indicato in lettere e quello indicato in cifre, **sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa** per l'*Unione Montana del Grappa*.

In caso di offerta cumulativa (presentata da più concorrenti congiuntamente), devono osservarsi le seguenti prescrizioni, a pena di esclusione dall'asta:

- la domanda di partecipazione all'asta di cui al precedente *punto a)* dovrà essere presentata da ciascuno dei concorrenti, con le modalità sopra precisate;
- le fotocopie dei documenti di identità dovranno essere presentate in riferimento a ciascuno dei firmatari delle domande di partecipazione all'asta di cui al precedente *punto a)*;
- i documenti di cui al precedente *punto d)* dovranno essere presentati, se uno o più degli offerenti è soggetto diverso da persona fisica, da ciascuno degli interessati;
- l'offerta economica dovrà essere unica e sottoscritta da ciascuno dei concorrenti.

Qualora due o più soggetti intendano acquistare congiuntamente un immobile, sarà necessario, ove non ci si voglia avvalere di una dichiarazione per ogni offerente con le modalità appena sopra precisate, presentare la procura speciale, conferita per atto notarile (atto pubblico o scrittura privata con firma autenticata da notaio) che autorizza un unico soggetto a trattare con l'Amministrazione.

7. **CONDIZIONI PARTICOLARI REGOLANTI L'ASTA**

In relazione al lotto unico sarà esclusa dalla gara l'offerta nel caso in cui il plico non contenga anche uno solo dei documenti richiesti ai punti precedenti.

Costituirà altresì motivo di esclusione dalla gara la presentazione dell'offerta economica che non sia contenuta nella busta interna, chiusa e sigillata. Inoltre in tale busta interna dovrà essere inclusa unicamente l'offerta economica, con esclusione di ogni altro atto o documento che, ove erroneamente compreso nella predetta busta interna, sarà considerato come non presentato, con conseguente esclusione dalla gara.

L'Amministrazione, fino alla stipula del contratto, si riserva la facoltà di recedere dalle operazioni di vendita. Il recesso sarà comunicato all'aggiudicatario a mezzo raccomandata A/R o posta elettronica certificata (PEC) e, conseguentemente, sarà restituita la cauzione, escluso ogni altro indennizzo.

Qualora non si addivenga alla stipula del contratto per cause non imputabili all'aggiudicatario, l'*Unione Montana del Grappa* provvederà parimenti alla restituzione della cauzione e l'aggiudicatario non potrà comunque rivendicare diritti o indennizzi di sorta.

Resta inteso che il presente avviso non vincola l'Amministrazione, la quale si riserva di annullare o revocare l'avviso medesimo, dar corso o meno allo svolgimento dell'asta, prorogarne la data, sospendere o aggiornare le operazioni senza che i partecipanti possano avanzare pretese di sorta; niente potrà pretendersi dagli offerenti, nei confronti dell'*Unione Montana del Grappa*, per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione dell'offerta.

L'aggiudicazione del lotto non produce alcun effetto traslativo e tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto di compravendita e comunque solo ad avvenuto ed integrale pagamento del prezzo di acquisto con le modalità precisate nell'avviso di vendita.

8. MODALITÀ di AGGIUDICAZIONE

L'asta è disciplinata dal *Regolamento U.M.G.* (approvato con *D.C.U. nr. 07 del 19.02.2018*), e per le parti non ivi disciplinate dal *Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827* e s.m.i. Dunque sarà tenuto un unico incanto, con il metodo delle offerte segrete, in aumento rispetto al prezzo a base d'asta sopra indicato (o almeno pari al prezzo stesso), ai sensi *dell'art. 73/ comma 1, lettera c), e 76/ comma 2, del medesimo R.D.* **Non sono ammesse offerte al ribasso.**

A norma del *comma 5, dell'art. 17, del Regolamento U.M.G.*, l'apertura delle buste avverrà *entro 10 (dieci) giorni, naturali e consecutivi*, successivi alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, da apposita commissione di gara, nominata dal competente Responsabile dopo la scadenza del termine di presentazione delle proposte di acquisto ed è composta da esperti interni all'Amministrazione e/o esterni, provenienti da altri Enti, in numero dispari non superiore a cinque, la gara è pubblica.

Il seggio di gara sarà presieduto dal Responsabile del servizio; l'apertura dei plichi pervenuti entro i termini avverrà in seduta pubblica in data **02.04.2019, a partire dalle ore 9,00**, presso la *Sede Operativa dell'Unione Montana del Grappa*, sita al *2° piano del Municipio di Pieve del Grappa (TV), Via IV Novembre, c.n. 31*, procedendo all'aggiudicazione del *lotto unico*.

Eventuali variazioni della predetta data saranno immediatamente comunicate sul sito web istituzionale dell'*Unione Montana del Grappa*.

Sarà verificata l'ammissibilità alla gara dei concorrenti sotto il profilo della completezza e regolarità della documentazione presentata e, successivamente, si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica dei concorrenti precedentemente ammessi.

L'aggiudicazione del *lotto unico* verrà fatta a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economica più vantaggiosa ossia il prezzo più alto per l'Amministrazione, purché il prezzo sia migliore, o almeno pari, rispetto a quello a base d'asta.

All'aggiudicazione si potrà addivenire anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, purché il prezzo offerto sia superiore, o almeno pari, rispetto alla base d'asta.

In caso di parità di offerta tra due o più offerte per il medesimo lotto, il *Presidente del seggio di gara* inviterà formalmente gli offerenti a presentare un'ulteriore offerta in aumento, *entro le ore 12:00 del quinto giorno lavorativo* successivo a quello di ricevimento della comunicazione dell'*Unione Montana del Grappa*, che sarà inviata ai destinatari con una delle seguenti modalità:

- *raccomandata A/R;*
- *posta elettronica certificata (PEC).*

Nella medesima comunicazione viene fissata la data in cui si procederà all'apertura delle ulteriori offerte pervenute.

L'ulteriore offerta in aumento dovrà essere recapitata, a pena di esclusione, all'Ufficio Tecnico dell'*Unione Montana del Grappa*, presso la *Sede Operativa dell'Unione Montana del Grappa* (in caso di consegna a mano), sita al *2° piano del Municipio di Pieve del Grappa (TV), Via IV Novembre, c.n. 31*, esclusivamente mediante busta chiusa e sigillata, recante sul frontespizio la dicitura **"NON APRIRE. Contiene offerta economica per l'asta vendita immobili di proprietà dell'Unione Montana del Grappa - LOTTO UNICO"**.

Il *Presidente del seggio di gara* provvederà, quindi, all'apertura delle ulteriori offerte segrete in aumento ed all'aggiudicazione provvisoria all'offerente, **che avrà presentato il prezzo più alto.**

A norma del *comma 9, dell'art. 10, del Regolamento U.M.G.*, nel caso invece di conferma delle offerte originarie, si procederà ad estrazione a sorte.

Dello svolgimento dell'asta verrà redatto verbale, avvertendo che lo stesso non terrà luogo, né avrà valore di contratto; all'asta dovrà infatti seguire, di norma nel termine di *30 (trenta) giorni, naturali e consecutivi*, dallo svolgimento dell'asta medesima, formale provvedimento di approvazione degli atti dell'asta stessa da parte del competente organo dell'Amministrazione, con il quale verrà dichiarata l'aggiudicazione definitiva, a norma del *comma 7, dell'art. 10 del Regolamento U.M.G.*, fatta salva l'eventuale procedura per l'esercizio del diritto di prelazione ove sussistente.

La presentazione dell'offerta vincola comunque da subito il concorrente, ritenendosi la stessa valida ed irrevocabile, per il medesimo concorrente, per il periodo di *90 (novanta) giorni* successivi a quello dello svolgimento dell'asta.

Con riferimento a ciascuno dei lotti, ai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara verrà restituito il deposito cauzionale.

Ai sensi dei *commi 6 e ss., dell'art. 10, del Regolamento U.M.G.*, nell'ipotesi in cui il primo esperimento d'asta risulti infruttuoso si potrà procedere a nuova gara, anche a trattativa privata. L'autorizzazione ad eventuali esperimenti di gara successivi al primo è demandata alla *Giunta* che eventualmente potrà - con il rinnovo della procedura di alienazione - anche determinare via via una percentuale di riduzione fino ad un massimo del 25% del valore originariamente periziato. Si procederà, dunque, secondo il *paragrafo 9)* successivo.

9. GARA DESERTA

Ai sensi *dell'art. 20, del Regolamento U.M.G.*, qualora l'asta pubblica vada deserta sarà possibile effettuare la trattativa privata diretta in funzione del migliore interesse *dell'Unione Montana del Grappa*. Vanno comunque assicurate condizioni e garanzie di imparzialità e correttezza del procedimento e della parità di trattamento dei concorrenti, per cui non potranno essere concesse modifiche sostanziali alle condizioni poste a base dell'asta pubblica, fatto salvo il prezzo di vendita che potrebbe subire un ribasso così come previsto *dall'art. 10, comma 6 del Regolamento U.M.G.*

La trattativa si può sviluppare in due fasi distinte:

- I. la prima di carattere esplorativo che consente di ottenere una serie di offerte da parte dei soggetti potenzialmente interessati; in questa fase le offerte dovranno pervenire in busta chiusa entro un termine prefissato in modo da assicurare i caratteri della segretezza ed imparzialità;
- II. una seconda ed eventuale fase in cui il soggetto preposto (Amministrazione) tratta direttamente e separatamente con i concorrenti le cui offerte siano maggiormente vantaggiose.

L'autorizzazione a procedere come sopra è demandata alla *Giunta*.

10. PRELAZIONE

A norma *dell'art. 12 del Regolamento U.M.G.*, **è stato accertato**, prima dell'avvio della presente procedura di alienazione, **che il bene non è oggetto di diritti di prelazione**.

Non ricorre quindi l'obbligo degli adempimenti ex *commi 3 e ss., del suddetto articolo*.

11. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI allo SVOLGIMENTO dell'ASTA – PAGAMENTO del PREZZO STIPULATO del CONTRATTO

A seguito dell'aggiudicazione provvisoria, l'*Unione Montana del Grappa* richiederà all'aggiudicatario di produrre la seguente documentazione:

- qualora sia persona fisica e coniugato in regime di comunione legale dei beni, dichiarazione resa da parte di entrambi i coniugi con la quale gli stessi attestino se l'acquisto debba avvenire o meno in comunione dei beni;
- le autocertificazioni necessarie a consentire il rilascio delle informazioni antimafia;
- ogni altro documento necessario per l'accertamento dei requisiti necessari alla partecipazione.

I predetti documenti dovranno essere forniti *entro 15 (quindici) giorni, naturali e continuativi*, dalla ricezione della richiesta, pena la facoltà per l'*Unione Montana del Grappa* di considerare tale omissione quale rinuncia ingiustificata all'acquisto, con le conseguenze di cui al presente avviso.

Nel caso di presentazione di offerta per persona da nominare, il susposto procedimento avrà decorrenza dalla ricezione della nomina del terzo o dalla scadenza del termine per detta nomina.

L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva rimarrà sospesa fino all'accertamento del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario ed eventualmente del coniuge acquirente in regime di comunione legale dei beni.

Dell'acquisizione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva verrà dato atto con successivo provvedimento.

Sempre in relazione a ciascuno dei lotti, il deposito cauzionale costituito a mezzo assegno circolare non trasferibile o bonifico verrà introitato dall'Amministrazione a titolo di acconto prezzo, a norma *dell'art. 14 del Regolamento U.M.G.*

Nel caso in cui l'aggiudicatario del singolo lotto risulti, alle verifiche d'ufficio, non in regola con quanto dichiarato in sede di offerta, ovvero, dichiararsi di voler recedere dall'acquisto, ovvero non si presenti per la stipula del contratto, oppure

non versi il saldo del prezzo nei termini stabiliti, l'aggiudicatario decade da ogni beneficio conseguente all'eventuale provvedimento di aggiudicazione provvisoria; l'Amministrazione, a titolo di penale, incamererà la cauzione, salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni che dovessero derivare all'*Unione Montana del Grappa* dalla inadempienza dell'aggiudicatario.

Nel caso in cui la vendita debba avvenire a favore dell'aggiudicatario e del proprio coniuge in regime di comunione legale dei beni, anche il fatto che sussistano per detto coniuge impedimenti a contrattare con la pubblica amministrazione configura la fattispecie di cui al comma precedente.

In tali evenienze l'*Unione Montana del Grappa* si riserva la facoltà di dar corso allo scorrimento della graduatoria nei confronti delle altre offerte valide.

A norma del *comma 2, dell'art. 14 del Regolamento U.M.G.*, l'aggiudicatario *entro 60 (sessanta) giorni, naturali e continuativi*, dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione e comunque prima della stipula del contratto, deve versare il prezzo di vendita ovvero la differenza tra il prezzo di aggiudicazione ed il deposito cauzionale corrisposto a titolo di caparra per l'ammissione alla gara, pena la perdita del deposito.

Pertanto, l'atto di compravendita dovrà essere stipulato - tramite notaio individuato dalla parte acquirente, che ne sostiene integralmente le relative spese - *entro 60 (sessanta) giorni, naturali e consecutivi* dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, rappresentata dalla determinazione dirigenziale di approvazione degli atti della gara.

Il citato termine di *sessanta giorni*, fissato per la stipula dell'atto di compravendita, potrà essere prorogato una sola volta e per non più di ulteriori sessanta giorni se l'acquirente abbia presentato richiesta di mutuo e questo non sia stato ancora erogato per cause indipendenti dalla volontà dell'acquirente medesimo. In tale evenienza, la proposta è subordinata:

- ad una dichiarazione dell'acquirente medesimo che confermi la validità dell'offerta per il periodo di proroga concesso dall'Amministrazione;
- alla proroga del termine di scadenza della fideiussione presentata a titolo di deposito cauzionale.

Nel caso in cui *entro 60 (sessanta) giorni, naturali e consecutivi*, dall'aggiudicazione definitiva non sia stata rilasciata la documentazione necessaria alla verifica dei requisiti, il termine per la stipula del contratto è prorogato del termine strettamente necessario per il rilascio di tale documentazione ed il concorrente sarà tenuto a produrre la stessa documentazione sopra indicata in caso di proroga del termine per la stipula del contratto, pena il fatto che sia considerato come rinunciario dall'acquisto.

A norma del *comma 8, dell'art. 17 del Regolamento U.M.G.*, l'aggiudicatario avrà l'obbligo di provvedere al pagamento del prezzo offerto, aumentato dello *0,50 % (zero virgola cinquanta per cento)*, con un minimo di *€ 150,00 (euro cento e cinquanta/00)*, per spese di istruttoria pratica, che verrà corrisposto per intero alla stipula del contratto.

Tutte le spese notarili, bolli, imposte, tasse, ipocatastali e qualunque altro onere inerenti al trasferimento (es. registrazione e di trascrizione), sono a carico dell'aggiudicatario, senza possibilità di rivalsa nei confronti dell'Ente venditore.

Si precisa che il contratto di vendita è soggetto ad imposta di registro, ipotecaria e catastale nelle percentuali previste dalla vigente legislazione fiscale, **in quanto l'*Unione Montana del Grappa*, nella presente procedura di vendita, non riveste la qualifica di soggetto IVA.**

L'acquirente è tenuto a versare gli importi delle imposte del registro, ipotecarie e catastali, nonché le spese di trascrizione ed aggiornamento catastale prima della stipulazione del contratto e le somme di cui *all'art. 8, comma 4, del Regolamento U.M.G.*

La parte acquirente è immessa nel possesso legale del bene alienato a tutti gli effetti utili e onerosi dalla data di stipulazione del contratto di vendita.

12. DIVIETO di PAGAMENTO RATEIZZATO

Il presente bando **non contempla**, valutata l'assenza di ragioni di opportunità e di convenienza, la facoltà della rateizzazione del pagamento, di cui *all'art. 18 del Regolamento U.M.G.*

13. ESCLUSIONE dalla GARA

A norma *dell'art. 19 del Regolamento U.M.G.*, sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che:

- si trovino in stato di fallimento o che siano incorsi o lo siano stati negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali (per i soggetti privati si può dichiarare l'esclusione di coloro che siano stati protestati per mancato pagamento di effetti o per emissione di assegni a vuoto);
- si trovino in stato di interdizione giudiziale, legale, fra cui l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione, e di inabilitazione.

- siano stati condannati, con sentenza passata in giudicato, per reati fiscali e tributari.
- siano i Professionisti incaricati di determinare il prezzo o loro collegati.

Inoltre gli immobili non possono essere alienati a società la cui struttura non permette di identificare le persone fisiche e le società che ne detengono la proprietà o il controllo.

L'utilizzo di Società anonime aventi sede all'estero determina la nullità dell'atto di trasferimento.

14. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi *dell'art. 13, comma 1, del D. Lgs. 30/6/2003, n. 196*, con la partecipazione, il concorrente consente al trattamento dei propri dati, anche personali, limitatamente alle esigenze connesse alla presente procedura, che saranno trattati presso archivi informatici e/o cartacei, anche successivamente alla conclusione della procedura stessa per le medesime finalità. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione.

L'interessato gode dei diritti di cui *all'art. 13 della citata legge* tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di rettificare, aggiornare, completare o cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti dell'Ente, titolare del trattamento.

15. PUBBLICITÀ

A norma *dell'art. 15 del Regolamento U.M.G.*, alla gara è data ampia pubblicità, mediante i canali di seguito indicati e ritenuti più idonei, dal Responsabile del Procedimento, tenuto conto dell'effettiva potenzialità di mercato degli immobili da alienare, cui fa riferimento il presente bando, ai fini di raggiungere tutti i potenziali acquirenti.

I canali di pubblicità utilizzabili sono, in via esemplificativa, le edizioni dei bollettini immobiliari o riviste specializzate, i giornali di diffusione nazionale, siti Internet, pubblicazione nella G.U. dell'Unione Europea e della Repubblica Italiana, nel BUR, all'Albo Pretorio e all'Albo di altri Comuni, e in altri sistemi informativi a carattere nazionale o locale.

Il testo integrale dell'avviso d'asta e relativi allegati vengono perciò pubblicati:

- *all'Albo Pretorio* on-line dell'*Unione Montana del Grappa*;
- sul *sito web* istituzionale dell'*Unione Montana del Grappa* (<http://www.cmgrappa.gov.it/hb/index.php>) – *Amministrazione Trasparente*;
- in estratto, sul *Bollettino Ufficiale della Regione Veneto* (B.U.R.V.);
- sui giornali di diffusione nazionale e regionale;
- inviato ai Comuni dell'*Unione Montana del Grappa* e limitrofi: *Borso del Grappa (TV)*, *Pieve del Grappa (TV)*, *Possagno (TV)*, *Cavaso del Tomba (TV)*, *Monfumo (TV)*, *Castelcuoco (TV)*, *Pederobba (TV)*, *Asolo (TV)*, *Maser (TV)*, *Cornuda (TV)*, *San Zenone degli Ezzelini (TV)*, *Fonte (TV)*, *Mussolente (VI)* e *Romano d'Ezzelino (VI)*, per la conseguente pubblicazione ai rispettivi albi on-line.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di pubblicizzare ulteriormente l'esperimento dell'asta in forme e modi compatibili con lo svolgersi della procedura ad evidenza pubblica.

16. RESPONSABILE del PROCEDIMENTO

Come indicato in premessa, ai sensi *dell'art. 8 Legge n. 241/1990*, si informa che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ex *dell'art. 4 del Regolamento U.M.G.*, è il *sig. Bernardo Dissegna*, Funzionario Responsabile Unico dei Servizi dell'*Unione Montana del Grappa*.

17. PRESENTAZIONE di QUESITI INERENTI alla PROCEDURA

Eventuali quesiti inerenti all'asta potranno essere inviati - entro e non oltre il 25.03.2019 - esclusivamente tramite posta elettronica all'indirizzo: ragioneria@cmgrappa.gov.it; se di interesse generale, le risposte ai quesiti saranno pubblicate entro il 28.03.2019 sul sito web istituzionale dell'*Unione Montana del Grappa*: www.cmgrappa.gov.it, nella sezione "bandi e avvisi vari".

A Pieve del Grappa (TV), li 19.02.2019

*f.to¹ il RESPONSABILE
dei SERVIZI U.M.G.
(Bernardo Dissegna)*

¹ Firma digitale, ai sensi *dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005 n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale* (CAD) e modalità ex *D.P.C.M. 22 febbraio 2013*.

ALLEGATI:

- *Perizia di Stima* - copia conforme (con allegate visure e planimetrie catastali);
- *Certificati di Destinazione Urbanistica* (Comuni di *Possagno* e *Cavaso del Tomba*);
- *Parere nr. 53524/prot. del 07.02.2019*, della *Direzione Difesa Suolo - Area Tutela e sviluppo del territorio – Regione Veneto*;
- *Convenzione* tra *Valcavasia Sviluppo s.r.l.* & *Unione Montana del Grappa*, e registrata in atti *UMG_Prot. n. 113 del 30.01.2019*;
- *Modulo "II/A"* - Domanda partecipazione all'asta e dichiarazione sostitutiva (persone fisiche);
- *Modulo "II/B"* - Domanda partecipazione all'asta e dichiarazione sostitutiva (per le imprese individuali, società, cooperativa, consorzi o altri enti);
- *Modulo "III/A"* - Offerta economica per le persone fisiche;
- *Modulo "III/B"* - Offerta economica per le imprese individuali, società, cooperativa, consorzi o altri enti;
- *Modulo "IV"* - Informativa ex art. 13 D. Lgs. 196/2003.